

LAPORAN

AUDIT EKSTERNAL KEUANGAN 2019

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN
IBNU CHALDUN [YPPIC]

Akuntan Independen:

WIDIANTO & SUMBOGO

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

DAFTAR ISI

	Halaman
Laporan Akuntan Independen	i-ii
Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan Aktivitas	2
Laporan Arus Kas	3
Catatan Atas Laporan Keuangan	4 - 9



Widiyanto & Sumbogo

Registered Public Accountants
Business License No. 827/KM.1/2015

Jl. Raya Kalimalang Blok E No. 4F, 2nd Floor
Duren Sawit, Jakarta Timur 13440 - Indonesia

Phone : (62-21)22322276
E-mail : corporate@kapws.co.id

No. WS.001.05.01.0322

Laporan Kompilasi Praktisi

Dewan Pembina, Pengurus dan Pengawas Yayasan Pembina Pendidikan Ibnu Chaldun

Kami telah menyusun laporan keuangan Yayasan Pembina Pendidikan Ibnu Chaldun berdasarkan informasi yang telah Saudara sediakan. Laporan keuangan ini terdiri dari laporan posisi keuangan Yayasan Pembina Pendidikan Ibnu Chaldun tanggal 31 Desember 2019, laporan aktivitas serta laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Kami melaksanakan perikatan kompilasi ini sesuai dengan Standar Jasa Terkait 4410, "Perikatan Kompilasi".

Kami telah menerapkan keahlian kami dalam akuntansi dan pelaporan keuangan untuk membantu Saudara dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan ini sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan untuk Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan, termasuk prinsip integritas, objektivitas, kompetensi serta sikap kecermatan dan kehati-hatian profesional.

Laporan keuangan ini serta keakuratan dan kelengkapan informasi yang digunakan dalam penyusunannya merupakan tanggung jawab Saudara.

Oleh karena suatu perikatan kompilasi bukan merupakan suatu perikatan asurans, kami tidak diwajibkan untuk melakukan verifikasi atas keakuratan dan kelengkapan informasi yang telah Saudara berikan kepada kami dalam penyusunan laporan keuangan ini. Oleh karena itu, kami tidak menyatakan suatu opini audit atau kesimpulan rewiu mengenai apakah laporan keuangan ini telah disusun sesuai dengan SAK ETAP.

Widiyanto & Sumbogo

Agus Widiyanto, Ak., CA., CPA.

Surat Ijin Akuntan Publik No. AP.1163

21 Maret 2022

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 Desember 2019

(dalam rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
ASET			
Aset Lancar			
Kas dan Bank	3b, 4	480,348,367	36,252,051
Piutang Operasional	3c, 5	214,057,251	-
Jumlah Aset Lancar		694,405,618	36,252,051
Aset Tidak Lancar			
Aset Tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp. 1.462.347.475 dan Rp. 1.206.301.250 untuk tahun 2019 dan 2018	3d, 6	12,706,437,880	12,830,279,205
Jumlah Aset Tidak Lancar		12,706,437,880	12,830,279,205
JUMLAH ASET		13,400,843,498	12,866,531,256
KEWAJIBAN DAN ASET BERSIH			
Kewajiban Jangka Pendek			
Utang Operasional		-	-
Utang Pajak	7	195,681,197	115,611,950
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek			
Kewajiban Jangka Panjang			
Utang Operasional Jangka Panjang	8	6,606,813,590	6,606,813,590
Jumlah Kewajiban		6,802,494,787	6,722,425,540
ASET BERSIH			
Kekayaan Awal	9	13,683,080,455	13,683,080,455
Saldo Aset Bersih Tidak Terikat - Awal Tahun		(7,538,974,739)	(7,332,140,072)
Kenaikan Aset Bersih Tahun Berjalan		454,242,995	(206,834,667)
Jumlah Aset Bersih		6,598,348,711	6,144,105,716
JUMLAH KEWAJIBAN DAN ASET BERSIH		13,400,843,498	12,866,531,256

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
LAPORAN AKTIVITAS
 Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019

(dalam rupiah)

	Catatan	2019	2018
PENDAPATAN TIDAK TERIKAT			
Pendapatan Operasional	3e, 10	5,625,233,976	3,630,636,248
Pendapatan Lain-lain		-	-
Jumlah Pendapatan Tidak Terikat		5,625,233,976	3,630,636,248
BEBAN TIDAK TERIKAT			
Beban Operasional	3e, 11	5,170,990,981	3,837,470,915
Beban Lain-lain		-	-
Jumlah Beban Tidak Terikat		5,170,990,981	3,837,470,915
KENAIKAN ASET BERSIH SEBELUM PAJAK		454,242,995	(206,834,667)
Pajak Kini	3f	-	-
KENAIKAN ASET BERSIH SETELAH PAJAK		454,242,995	(206,834,667)
ASET BERSIH TIDAK TERIKAT AWAL TAHUN		(7,538,974,739)	(7,276,158,822)
Koreksi saldo awal		-	(55,981,250)
ASET BERSIH TIDAK TERIKAT AKHIR TAHUN		(7,084,731,744)	(7,538,974,739)

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
LAPORAN ARUS KAS
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019

(dalam rupiah)

	2019	2018
Arus Kas dari Aktivitas Operasi		
Kenaikan Aset Bersih	454,242,995	(206,834,667)
Penyesuaian untuk :		
Beban Penyusutan	256,046,225	222,995,000
Kenaikan Aset Bersih Sebelum Perubahan Modal Kerja	710,289,220	16,160,333
Perubahan Modal Kerja:		
Peningkatan/Penurunan Aset dan Kewajiban		
Penurunan (Peningkatan) Piutang Lain	(214,057,251)	-
Peningkatan (Penurunan) Utang Pajak	80,069,247	115,611,950
Peningkatan (Penurunan) Utang Operasional Jangka Panjang	-	(417,535,932)
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	576,301,216	(285,763,649)
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Penambahan Aset Tetap	(132,204,900)	(129,635,000)
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi	(132,204,900)	(129,635,000)
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
Transaksi Pihak Hubungan Istimewa		-
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	-	-
Kenaikan (Penurunan) Bersih Kas dan Bank	444,096,316	(415,398,649)
Kas dan Bank Awal Tahun	36,252,051	451,650,700
Kas dan Bank Akhir Tahun	480,348,367	36,252,051

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2019

(dalam rupiah)

1. PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Pimpinan Yayasan Pembina Pendidikan Ibnu Chaldun menyatakan bahwa laporan keuangan tahun 2019 dengan informasi komparatif pendekatan angka koresponding untuk tahun 2018 telah disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan - Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP) dan telah memenuhi semua persyaratannya.

2. UMUM

a. Pendirian

Yayasan Ibnu Chaldun (selanjutnya disebut "Yayasan") didirikan dengan Akta Pendirian No. 74 tanggal 26 April 1956 dengan Notaris Raden Meester Soewandi, S.H., Notaris di Jakarta. Berdasarkan Akta No. 60 tertanggal 19 April 1977 dengan Notaris Makmur Fattah, Ba, nama yayasan berubah menjadi "Yayasan Pembina Universitas Ibnu Chaldun". Selanjutnya nama yayasan kembali berubah menjadi "Yayasan Pembina Pendidikan Ibnu Chaldun Jakarta (YPPIC Jakarta)" sesuai dengan Akta No. 2 tertanggal 5 Maret 1999 dengan Notaris Soekardiman, SH., Notaris di Jakarta. Kemudian kembali mengalami perubahan nama menjadi "Yayasan Pembina Pendidikan Ibnu Chaldun (YPPIC)" berdasarkan Akta No. 3 tertanggal 11 Mei 2016 dengan Notaris Dewi Sugina Mulyani, SH, Notaris di Jakarta. Kemudian mengalami perubahan berdasarkan Akta No. 5 tanggal 18 Juli 2016 dengan Notaris Dewi Sugina Mulyani, SH., dan telah didaftarkan pada Kemenkumham RI No. AHU-AH.01.06-0002989 tanggal 18 Juli 2016. Perubahan terakhir berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Dewan Pembina YPPIC No. 24 tanggal 24 Desember 2018 dengan Notaris Dewi Sugina Mulyani, SH. Selanjutnya Yayasan berkedudukan dan berkantor pusat di Jalan Pemuda I Kavling 97, Rawamangun, Pulogadung, Jakarta Timur.

b. Kegiatan Usaha Perusahaan

Sesuai dengan Akta Pendirian dan perubahannya, maksud dan tujuan perusahaan adalah berusaha dalam bidang sosial, kemanusiaan dan keagamaan. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, perusahaan melakukan kegiatan sebagai berikut:

- i. Menjalankan kegiatan usaha dalam bidang sosial.
- ii. Menjalankan kegiatan usaha dalam bidang kemanusiaan
- iii. Menjalankan kegiatan usaha dalam bidang keagamaan.

c. Susunan Pengurus Perusahaan

Susunan Dewan Pembina, Pengurus dan Pengawas Yayasan sesuai dengan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Dewan Pembina YPPIC No. 24 tanggal 24 Desember 2018 adalah sebagai berikut:

Dewan Pembina :

Ketua	: Tn. Drs. Abdul Anshari Ritonga
Anggota	: Ny. Erdian Rostha
Anggota	: Tn. Ahaba Ishak

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2019

(dalam rupiah)

Pengurus :

Ketua Umum	: Tn. Edy Haryanto
Ketua I	: Tn. DR. H.R. Mochamad Anton Suyatno, SH, MH.
Ketua II	: Ny. DR. Sri Sugiarti, SH, MM, MH.
Sekretaris Umum	: Tn. Muhajirin Tohir, SH.
Sekretaris	: Tn. Zaenal Muttaqin
Bendahara Umum	: Tn. Muhammad Iqbal
Bendahara	: Tn. Ahmad Fauzi

Pengawas :

Ketua	: Tn. Anthony Hilman, SH.
Anggota	Tn. Muhammad Tauhid
Anggota	Tn. Ir. Bambang Riadi

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

Suatu ikhtisar kebijakan akuntansi yang diterapkan oleh Perusahaan yang mempengaruhi penentuan dan hasil usahanya, dijelaskan di bawah ini :

a. Penyajian Laporan Keuangan

Perusahaan telah menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK - ETAP) untuk penyusunan laporan keuangannya. Laporan keuangan disajikan dalam mata uang Rupiah, sekaligus sebagai mata uang fungsional.

Pencatatan transaksi keuangan Perusahaan disusun berdasarkan konsep harga perolehan (historical cost) dan berdasarkan kesinambungan usaha. Laporan keuangan juga disusun berdasarkan basis akrual, kecuali laporan arus kas yang disusun berdasarkan basis kas. Periode pembukuan Perusahaan dimulai dari 1 Januari sampai dengan 31 Desember setiap tahunnya.

Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, aktivitas investasi dan aktivitas pendanaan. Perusahaan melaporkan arus kas dari aktivitas operasi dengan menggunakan metode tidak langsung.

b. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo kurang dari tiga bulan dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijamin serta tidak dibatasi penggunaannya.

c. Piutang Operasional

Piutang operasional disajikan dalam jumlah neto setelah dikurangi dengan penyisihan piutang tak tertagih, yang diestimasi berdasarkan penilaian atas kolektibilitas saldo piutang. Piutang dihapus pada saat piutang tersebut dipastikan tidak akan tertagih.

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2019

(dalam rupiah)

d. Aset Tetap

Aset tetap diakui sebesar harga perolehan, setelah dikurangi dengan akumulasi penyusutan. Semua aset tetap, kecuali hak atas tanah, disusutkan selama masa manfaatnya, sebagai berikut:

	<u>Tahun</u>	<u>Metode</u>
Bangunan	: 20 tahun	Garis lurus
Peralatan kantor	: 4 tahun	Garis lurus

Biaya pemeliharaan rutin dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pengeluaran dalam jumlah signifikan, dan yang meningkatkan manfaat aset tetap dikapitalisasi.

Apabila aset tetap tidak digunakan lagi atau dijual, maka nilai tercatat dan akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari laporan keuangan, serta keuntungan dan kerugian yang dihasilkan diakui dalam laporan laba rugi pada tahun yang bersangkutan.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tetap tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan. Penyusutan mulai dibebankan pada saat aset tersebut mulai digunakan.

e. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan dicatat sebesar nilai wajar atas pembayaran yang diterima atau masih harus diterima secara bruto, tidak termasuk diskon penjualan dan potongan penjualan. Penjualan barang diakui ketika risiko dan manfaat signifikan terkait dengan barang tersebut telah beralih kepada pembeli. Sedangkan penjualan jasa diakui dengan metode persentase penyelesaian dalam periode akuntansi. Pendapatan jasa diakui pada saat penyerahan jasa kepada pelanggan, sedangkan beban diakui pada saat terjadinya.

f. Perpajakan

Taksiran pajak penghasilan ditentukan berdasarkan taksiran laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan. Perusahaan mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terhutang untuk periode tersebut, Perusahaan harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset. Perusahaan tidak melakukan penangguhan pajak (deferred tax) atas perbedaan waktu pengakuan pendapatan dan beban antara laporan keuangan untuk tujuan komersial dan pajak.

g. Transaksi Dengan Pihak Hubungan Istimewa

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak tertentu sebagai transaksi hubungan istimewa sebagaimana diatur dalam SAK - ETAP Bab 28, "Pengungkapan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa".

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2019

(dalam rupiah)

Semua transaksi-transaksi signifikan dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, dengan persyaratan dan kondisi yang sama atau berbeda apabila dilakukan dengan pihak ketiga, telah diungkapkan dalam laporan keuangan.

4. KAS & BANK

Jumlah tersebut merupakan saldo kas di bank untuk periode 31 Desember 2019 dan 2018, dengan rincian sebagai berikut :

	2019	2018
Kas	-	-
Bank BNI - 214702563	480,348,367	36,252,051
JUMLAH	480,348,367	36,252,051

5. PIUTANG OPERASIONAL

Merupakan tagihan kepada mahasiswa UIC untuk tahun 2019 dan 2018 dengan rincian sebagai berikut:

	2019	2018
Fakultas Agama Islam	33,317,617	-
Fakultas Pertanian	5,902,203	-
Fakultas Farmasi	10,408,497	-
Fakultas Ekonomi	22,154,981	-
Fakultas Hukum	92,653,745	-
Fakultas Ilmu Komunikasi	33,202,353	-
Fakultas Ilmu Sosial dan Politik	16,417,855	-
JUMLAH	214,057,251	-

6. ASET TETAP

31 Des 2019

	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Tanah	11,030,680,455	-	-	11,030,680,455
Bangunan	2,642,400,000	-	-	2,642,400,000
Peralatan kantor	363,500,000	132,204,900	-	495,704,900
Jumlah	14,036,580,455	132,204,900	-	14,168,785,355
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	1,056,960,000	132,120,000	-	1,189,080,000
Peralatan kantor	149,341,250	123,926,225	-	273,267,475.00
Jumlah	1,206,301,250	256,046,225	-	1,462,347,475
Nilai Buku	12,830,279,205			12,706,437,880

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2019

(dalam rupiah)

6. ASET TETAP - lanjutan

31 Des 2018

	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Tanah	11,030,680,455	-	-	11,030,680,455
Bangunan	2,642,400,000	-	-	2,642,400,000
Peralatan kantor	233,865,000	129,635,000	-	363,500,000
Jumlah	13,906,945,455	129,635,000	-	14,036,580,455
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	924,840,000	132,120,000	-	1,056,960,000
Peralatan kantor	58,466,250	90,875,000	-	149,341,250
Jumlah	983,306,250	222,995,000	-	1,206,301,250
Nilai Buku	12,923,639,205			12,830,279,205

7. UTANG PAJAK

Utang pajak merupakan tagihan PBB dari Pemda DKI Jakarta, dengan rincian sebagai berikut:

	2019	2018
PBB tahun:		
- 2006	4,540,200	4,540,200
- 2007	10,592,900	10,592,900
- 2008	11,480,400	11,480,400
- 2010	18,692,475	18,692,475
- 2011	20,089,350	20,089,350
- 2012	20,089,350	20,089,350
- 2013	59,451,156	30,127,275
- 2019	50,745,366	-
JUMLAH	195,681,197	115,611,950

8. UTANG OPERASIONAL JANGKA PANJANG

Merupakan kewajiban sehubungan dengan aktivitas UIC untuk tahun 2019 dan 2018, dengan rincian sebagai berikut:

	2019	2018
Dana Talangan Operasional sejak Tahun 2009	5,756,813,590	5,756,813,590
Renovasi Kampus	850,000,000	850,000,000
JUMLAH	6,606,813,590	6,606,813,590

YAYASAN PEMBINA PENDIDIKAN IBNU CHALDUN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2019

(dalam rupiah)

9. KEKAYAAN AWAL

Sesuai dengan Akta No. 5 tentang Pernyataan Keputusan Rapat Dewan Pembina Yayasan Pembina Pendidikan Ibnu Chaldun, tanggal 18 Juli 2016 yang dibuat dihadapan Notaris Dewi Sugina Mulyani, SH., kekayaan awal Yayasan adalah sebagai berikut:

- Berasal dari Pendiri sebesar Rp. 10.000.000.
- Kekayaan Yayasan sebesar Rp. 13.673.080.455, yang terdiri dari tanah dan bangunan yang terletak di Jalan Pemuda I Kavling 97, Rawamangun, Jakarta Timur, yang telah ditunjuk oleh Pemda DKI Jakarta seluas 6.250 m2 dan tanah yang telah dikuasai oleh Yayasan seluas 3.483 m2.

10. PENDAPATAN OPERASIONAL

Rincian pendapatan operasional adalah sebagai berikut:

	2019	2018
Pendapatan Kampus Universitas Ibnu Chaldun	4,364,433,976	3,424,636,248
Bantuan Dana Beasiswa	1,116,600,000	-
Dana Hibah dan CSR	45,000,000	200,000,000
Lain-lain	99,200,000	5,750,000
JUMLAH	5,625,233,976	3,630,386,248

11. BEBAN OPERASIONAL

Rincian beban operasional adalah sebagai berikut:

	2019	2018
Gaji dan Honor Karyawan	2,554,278,280	2,497,173,380
Promosi & Konsultasi	71,699,500	29,100,000
Kegiatan Akademik	162,783,000	100,831,000
Operasional Yayasan	662,608,200	344,575,000
Beban Legal	407,000,000	64,042,000
Pemeliharaan Kampus	223,041,000	132,675,000
Listrik, Telpo dan Internet	165,364,639	119,544,499
Alat Tulis Kantor	134,902,980	58,760,000
BPJS Karyawan	97,973,780	147,702,256
Penyusutan Aset Tetap	256,046,225	222,995,000
Transportasi	43,789,420	19,505,000
Lain-lain	391,503,957	100,567,780
JUMLAH	5,170,990,981	3,837,470,915